

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării în rate a unor suprafețe de teren situate în Târgu Jiu, strada I.L. Caragiale, nr. 8A, județul Gorj, aferente cabinetelor medicale

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere:

- raportul nr. 2006/11.03.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Târgu Jiu cu nr. 12235/12.03.2020;
- referatul de aprobare nr. 13745/23.03.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- adresa nr. 12623/16.03.2020 a Aparatului permanent al Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu;
- raportul nr. 13622/20.03.2020 al Direcției Economice;
- prevederile H.C.L. nr. 417/28.10.2019;
- cererea nr. 56498/11.12.2019 a doamnei Gherghinescu Maria;
- procesul verbal de negociere nr. 56483/11.12.2019;
- cererea nr. 56495/11.12.2019 a doamnei Orsav Mihaela;
- procesul verbal de negociere nr. 56482/11.12.2019;
- cererea nr. 56494/11.12.2019 a doamnei Foșan Veronica;
- procesul verbal de negociere nr. 56484/11.12.2019;
- extrasul de carte funciara nr. 17361/20.03.2019 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 135 mp., din data de 11.03.2019;
- prevederile art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea în rate pe o perioadă de 3 ani, respectiv în 36 de rate lunare, indexate cu indicele de inflație comunicat de B.N.R., a suprafețelor de teren situate în Târgu Jiu, strada I.L. Caragiale, nr. 8A, județul Gorj, aferente cabinetelor medicale, la prețul de 130 euro/mp., fără TVA, calculat la cursul euro în momentul întocmirii contractelor de vânzare-cumpărare.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel – Laurentiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu

REFERAT DE APROBARE,

la proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate a unor suprafețe de teren situate în Târgu Jiu, strada I.L. Caragiale, nr. 8A, județul Gorj, aferente cabinetelor medicale

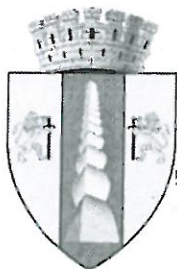
Având în vedere:

- raportul nr. 2006/11.03.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Târgu Jiu cu nr. 12235/12.03.2020;
- adresa nr. 12623/16.03.2020 a Aparatului permanent al Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu;
- raportul nr. 13622/20.03.2020 al Direcției Economice;
- prevederile H.C.L. nr. 417/28.10.2019;
- cererea nr. 56498/11.12.2019 a doamnei Gherghinescu Maria;
- procesul verbal de negociere nr. 56483/11.12.2019;
- cererea nr. 56495/11.12.2019 a doamnei Orsav Mihaela;
- procesul verbal de negociere nr. 56482/11.12.2019;
- cererea nr. 56494/11.12.2019 a doamnei Focșan Veronica;
- procesul verbal de negociere nr. 56484/11.12.2019;
- extrasul de carte funciara nr. 17361/20.03.2019 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 135 mp., din data de 11.03.2019;
- prevederile art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România

Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.



ISO 9001

LL-C (Certificat)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400

DIRECȚIA ECONOMICĂ

NR. 13622 din 20.03.2020

Raport de specialitate

Având în vedere raportul Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr.12235/12.03.2020, privind aprobarea vânzării în rate lunare a unor suprafețe de teren situate în Târgu Jiu, Str.I.L. Caragiale, nr.8A, Județul Gorj, aferente cabinetelor medicale.

Astfel pentru suprafața de teren de 48,58 mp s-a stabilit preț de vânzare de 130 euro/mp fără TVA, solicitându-se vânzarea în rate a suprafețelor de teren cu eșalonare pe trei ani.

Achitarea contravalorii terenurilor propunem să se realizeze în 3 ani respectiv 36 rate lunare, indexate cu indicele de inflație a B.N.R., cu încheierea de contract de vânzare-cumpărare pentru fiecare cabinet în parte.

Sumele realizate din vânzarea cabinetelor vor rectifica bugetul local în momentul încasării și vor fi utilizate conform prevederilor legale.

Director executiv,
Cristea Narcisa Virginia